

# 24時間365日の安心

## 今までの高齢者住宅やホームとは違う独自の考え方

### ようてい会が創る、これからの高齢者の住まい

#### 1. 施設や寄宿舍とは異なるものでなければいけない

すべての人に規格されたサービスを提供するはいけなないと考えます  
入居される方の尊厳やプライバシーに配慮した住宅となります  
介護をする職員であっても、入居者の同意がなければ、入室することはできない  
人感センサーや入室管理システムにより状況を把握いたします  
外出や食事を管理されることなく、自由に暮らすことができる

#### 2. 人の温かさは施設と同じです

介護老人保健施設・通所施設で育んだ「思いやり」の気持ちはそのままです  
コンシェルジュや生活相談員が親身になって相談にのります  
生活相談・健康相談・生活支援など、何でも話しができる環境を確保します  
毎朝、笑顔で家庭ごみの回収に伺います

#### 3. 手厚いサービス体制

24時間介護職員を配置します。  
安全管理や緊急時対応はもちろん、行き届いたサービスで快適で安心できる毎日を応援します

#### 4. ホテルライクの快適な生活

コンシェルジュを配置し、快適な生活の援助をいたします（一部有料）  
インターネット環境を利用して、生活に必要な情報を提供します

#### 5. 入居一時金や権利金・礼金をいただきません

月払いの賃貸借契約です。  
入居にあたって、高額な一時金等を支払う必要はありません（敷金は必要です）

#### 6. 高齢者の自宅としての配慮（2000人以上のアンケート調査に裏付けられた設備）

バリアフリーだけでは高齢者住宅とはいえません  
分譲マンション仕様で、特定防火規格にクリアしています  
介護が必要でも自宅で生活を完結できる配慮（各戸にキッチン・トイレ・風呂があります）  
住戸玄関ドアは20秒以上かけてゆっくりと閉まります  
トイレには居間からも玄関先または寝室からも行くことができます（2ウェイ）

#### 7. 医療に守られた住宅

併設されているクリニックに予約すれば、待ち時間なしで診察ができます  
定期的に健康診断を受けていただくことができます  
緊急時や重篤化された場合には往診や訪問診療も対応します  
24時間看護師と連絡がとれる体制が整っています  
必要に応じて、24時間医師の指示を受けることができます  
医療連携により、スムーズに救急病院に紹介できます。職員の同行もできます（有料）

#### 8. ようてい会全体でバックアップ

入院が必要となった場合や更に手厚い介護を望まれる場合には、本人様が希望されれば、法人内の入院施設や介護老人保健施設へ移動していただくことも可能です。

（岩倉市曾野町・北名古屋市熊之庄）

**遠方の親を呼び寄せて住んでいただける住宅をつくります**